

Beitrittserklärung

zur Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG

Ich, der/die Unterzeichnende, ☐ Frau ☐ Herr

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Titel	Vorname	Nachname
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum	Geburtsort	Staatsangehörigkeit
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Straße, Hausnummer	Postleitzahl, Ort	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Telefon	E-Mail-Adresse	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Beruf	Steuernummer oder Steuer-ID	Wohnsitzfinanzamt
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bank	IBAN	BIC

bierte hiermit an, mich an der **Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG**, Postanschrift: Am Dehlinger Weg 3, 73450 Neresheim, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Ulm unter HRA 724789 (Emit-
tentin), gemäß dem im Verkaufsprospekt vom 04.07.2016 abgedruckten Gesellschaftsvertrag zu beteiligen.
Mein Zeichnungsbetrag, der auch als Hafeinlage in das Handelsregister eingetragen wird, beträgt:

Zeichnungsbetrag		
(mind. EUR 10.000,00 höhere Beträge müssen durch 10.000 teilbar sein.)	EUR <input type="text"/>	In Worten: <input type="text"/> Euro

Mein Beitritt wird mit Annahme dieses Angebots durch die Komplementärin der Emittentin, der Windpark Ohmenheim Verwaltungs- GmbH, wirksam. Der Beitritt erfolgt unter der aufschiebenden Bedingung meiner Eintragung als Kommanditist im Handelsregister. Auf den Zugang der Annahmeerklärung als Voraussetzung für das Zustandekommen des Beitritts verzichte ich hiermit. Jedoch wird mir eine Kopie meiner angenommenen Beitrittserklärung als informatorische Mitteilung über die Annahme zugesandt. Der Zeichnungsbetrag ist zwei Wochen nach Unterzeichnung der Beitrittserklärung auf folgendes Konto der Emittentin einzuzahlen:

VR-Bank Neu-Ulm eG; BIC: GENODEF1NU1; IBAN: DE62 7306 1191 0001 5248 01

<hr/>	
Ort, Datum	Unterschrift des Anlegers

Empfangsbestätigung

Ich bestätige, dass ich ein Exemplar des Verkaufsprospekts vom 20.07.2016 mit dem darin abgedruckten Gesellschaftsvertrag der Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG erhalten und ausreichend Zeit zur Lektüre gehabt habe. Ich habe die Informationen, insbesondere den Abschnitt „Wesentliche Risiken der Beteiligung“, gelesen und verstanden. Dem Gesellschaftsvertrag stimme ich ausdrücklich zu.

<hr/>	
Ort, Datum	Unterschrift des Anlegers

Risikohinweis

Bei der zur Zeichnung angebotenen Beteiligung als Kommanditist handelt es sich nicht um eine mündelsichere Kapitalanlage, sondern um eine Unternehmensbeteiligung, mit der die im Verkaufsprospekt beschriebenen Risiken verbunden sind. Insbesondere kann der Verlust der Zeichnungssumme nicht ausgeschlossen werden. Der Anleger sollte daher stets einen Teil- oder gar Totalverlust der Zeichnungssumme einschließlich etwaiger Zinsverpflichtungen, die aufgrund einer Fremdfinanzierung der Zeichnungssumme zu leisten sind, wirtschaftlich verkraften können. Eine ausführliche Darstellung der mit der Beteiligung verbundenen Risiken befindet sich im Abschnitt „Wesentliche Risiken der Beteiligung“ im Verkaufsprospekt.

Datenschutzhinweis

Ich stimme zu, dass die von mir in dieser Beteiligungserklärung und gegebenenfalls später gemachten persönlichen Angaben zur Verwaltung und Betreuung meiner Beteiligung an der Emittentin Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG durch diese und durch die Bürgerwindrad Ohmenheim Verwaltungs- GmbH, Am Dehlinger Weg 3, 73450 Neresheim, als verantwortliche Stellen im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) gemäß den Bestimmungen des BDSG erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich stimme ferner zu, dass diese Daten an die mit der Verwaltung und Betreuung meiner Beteiligung einbezogenen Personen, insbesondere die kaufmännische Betriebsführung, sowie an die finanzierenden Kreditinstitute übermittelt werden, soweit dies erforderlich ist.

Sonstige Bestätigungen

Ich bestätige,

1. dass mein Beitritt bedingungslos erfolgt.
2. dass für meine Beitrittsentscheidung allein die im Verkaufsprospekt genannten Informationen maßgeblich waren.
3. dass mir gegenüber keine über den Erklärungsumfang der in der Empfangsbestätigung genannten Dokumente und des Vermögensanlageinformationsblatts hinausgehende oder hiervon abweichende Erklärungen oder Zusicherungen abgegeben worden sind.

Angabe zur wirtschaftlichen Berechtigung

- ☐ Ich, der/die Anleger/in, handle für eigene Rechnung*
- ☐ Ich, der/die Anleger/in, handle für Rechnung von:

Name und Meldeadresse des wirtschaftlich Berechtigten*

(* Bei juristischen Personen sind ein aktueller Handelsregisterauszug und, sofern mindestens ein Gesellschafter mit 25% und mehr beteiligt ist, auch eine aktuelle Gesellschafterliste beizufügen.)

Ort, Datum

X

Unterschrift des Anlegers

Annahme des Beitritts

Der vorstehende Antrag auf Beteiligung an der Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG wird angenommen.

Ort, Datum

Bürgerwindrad Ohmenheim Verwaltungs- GmbH

Informationen für Verbraucher gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB über die Kommanditanteile an der Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG

Identität des Unternehmens, Register, Registernummer	Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Ulm unter HRA 724789, geschäftsansässig unter: Am Dehlinger Weg 3, 73450 Neresheim
Hauptgeschäftstätigkeit, Aufsicht	Hauptgeschäftstätigkeit der Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG ist gemäß dem Gesellschaftsvertrag die Errichtung und der Betrieb einer Bürger-Windkraftanlage, um durch die Nutzung regenerativer Energien zur Umweltentlastung und zum Klimaschutz beizutragen sowie einen Gewinn aus dem Verkauf von elektrischer Energie zu erzielen. Die Windkraftanlage wird von der Gesellschaft selbst betrieben. Eine besondere staatliche Aufsicht besteht nicht.
Vertreter	Komplementärin: Bürgerwindrad Ohmenheim Verwaltungs- GmbH, diese vertreten durch die Geschäftsführer Herr Nikolaus Freihart, Herr Georg Honold, Herr Ulrich Kaufmann und Herr Erwin Schweitzer
Ladungsfähige Anschrift	Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG, Am Dehlinger Weg 3, 73450 Neresheim, vertreten durch die Komplementärin, Bürgerwindrad Ohmenheim Verwaltungs- GmbH, diese vertreten durch die Geschäftsführer Herr Nikolaus Freihart, Herr Georg Honold, Herr Ulrich Kaufmann und Herr Erwin Schweitzer
Wesentliche Merkmale der Beteiligung, Zustandekommen des Vertrages	<p>Unternehmerische Beteiligungen in Form von Kommanditeanteilen nach Maßgabe der Regelungen des Handelsgesetzbuchs (HGB) und des Gesellschaftsvertrages. Die Beteiligung gewährt die im Gesellschaftsvertrag der Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG niedergelegten Vermögens- und Verwaltungsrechte in Bezug auf das Unternehmen. Die Merkmale der Beteiligung sind in dem Verkaufsprospekt der Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG im Abschnitt „Rechtliche Grundlagen“ enthalten.</p> <p>Der Vertragsschluss kommt mit Annahme der Beitrittserklärung durch die Bürgerwindrad Ohmenheim Verwaltungs- GmbH zustande.</p>
Mindestlaufzeit	Bis 31.12.2036
Vertragliche Kündigungsbedingungen, Vertragsstrafen	Eine Kündigung durch den Anleger ist erstmalig zum 31.12.2036 zulässig. Die Kündigungsfrist beträgt zwölf Monate zum Kalenderjahresende. Eine Vertragsstrafe ist nicht vorgesehen.
Gesamtpreis, Preisbestandteile, abgeführte Steuern	Der Erwerbspreis beträgt mindestens EUR 10.000,00 als Einmaleinlage. Weitere Preisbestandteile existieren nicht. Das Unternehmen übernimmt nicht die Zahlung von Steuern für den Anleger.
Zusätzlich anfallende Kosten, Steuern, die nicht über den Unternehmer abgeführt werden	<p>Bei fristgerechter Zahlung der Einlage fallen dem Anleger keine weiteren Kosten bei Erwerb der Beteiligung an.</p> <p>Die Anleger erzielen aus der Beteiligung Einkünfte aus Gewerbebetrieb, die jeder Anleger entsprechend seinen persönlichen Verhältnissen zu versteuern hat. Laufende Entnahmen lösen keine Besteuerung beim Anleger aus. Entscheidend sind die auf der Ebene der Gesellschaft gesondert und einheitlich festgestellten Einkünfte.</p>
Zusätzliche Kosten, die der Verbraucher für die Benutzung des Fernkommunikationsmittels zu tragen hat u. die vom Unternehmer in Rechnung gestellt werden	Keine
Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und Lieferung/ Erfüllung	Die Kommanditeinlage ist zwei Wochen nach Unterzeichnung der Beitrittserklärung auf das Konto der Emittentin zu leisten. Die Konto-

	<p>verbindung lautet:</p> <p>Bank: VR-Bank Neu-Ulm eG</p> <p>BIC: GENODEF1NU1</p> <p>IBAN: DE62 7306 1191 0001 5248 01</p> <p>Es erfolgt keine Lieferung von Urkunden. Die übernommene Haftsumme wird in das Handelsregister eingetragen.</p>
Spezielle Hinweise wegen der Art der Finanzdienstleistung	<p>Die angebotene Beteiligung ist mit speziellen Risiken behaftet. Das Hauptrisiko liegt in der wirtschaftlichen Entwicklung des Unternehmens. Es besteht das Risiko des Teil- oder Totalverlustes des eingesetzten Kapitals. In der Vergangenheit erwirtschaftete Verträge sind kein Indikator für künftige Erträge. Der Preis der Vermögensanlage ist nicht von Schwankungen auf dem Finanzmarkt abhängig, auf die das Unternehmen keinen Einfluss hat.</p> <p>Eine ausführliche Risikodarstellung befindet sich im Verkaufsprospekt in dem Kapitel „Wesentliche Risiken der Beteiligung“.</p>
Befristung der Informationen	Die Gültigkeit dieser Informationen ist unbefristet und endet mit Vollplatzierung.
Mitgliedsstaat der EU, dessen Recht der Unternehmer unterliegt	Bundesrepublik Deutschland
Anwendbares Recht, Gerichtsstand	<p>Das Unternehmen sowie die vertraglichen Grundlagen der unternehmerischen Beteiligung (Gesellschaftsvertrag) und die Rechte und Pflichten aus der Beteiligung unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Gerichtsstand für alle sich aus dem Rechtsverhältnis zwischen einem Anleger und dem Unternehmen ergebenden Rechtsstreitigkeiten ist der Sitz des Unternehmens. Diese Gerichtsstandsvereinbarung beschränkt nicht das Recht eines Anlegers, Verfahren vor einem anderen zuständigen Gericht anzustrengen. Auch schließt die Einleitung von Verfahren vor einem oder mehreren anderen Gerichtsständen die Einleitung von Verfahren an einem anderen Gerichtsstand aus, falls und soweit dies rechtlich zulässig ist. Sofern der Anleger Verbraucher im Sinne des § 13 BGB ist, geltend hinsichtlich des Gerichtsstandes die gesetzlichen Vorgaben.</p>
Vertragssprache	Die Beteiligung wird nur in deutscher Sprache angeboten und die Kommunikation zwischen dem Unternehmen und dem Anleger wird während der Laufzeit der Beteiligung in deutscher Sprache erfolgen.
Außergerichtliche Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren	<p>Bei Streitigkeiten aus der Anwendung der Vorschriften des Bürgerlichen Gesetzbuches betreffend Fernabsatzverträge über Finanzdienstleistungen besteht unbeschadet des Rechts, die Gerichte anzurufen, die Möglichkeit, die bei der deutschen Bundesbank eingerichtete Schlichtungsstelle anzurufen. Die Adresse lautet: Deutsche Bundesbank, Schlichtungsstelle, Postfach 11 12 32, 60047 Frankfurt; Tel.: 069 2388-1907; Fax: 069 2388-1919. Beschwerden sind schriftlich unter kurzer Schilderung des Sachverhalts und unter Beifügung von Kopien der zum Verständnis notwendigen Unterlagen einzureichen. Der Beschwerdeführer muss in dem Antrag versichern, dass in der Streitigkeit noch kein Gericht, keine Streitschlichtungsstelle und keine Gütestelle, die Streitbeilegung betreibt, angerufen und auch kein außergerichtlicher Vergleich mit dem Beschwerdeführer abgeschlossen wurde. Der Beschwerdeführer kann sich in dem Verfahren vertreten lassen. Das Verfahren bestimmt sich nach der Schlichtungsstellenverfahrensordnung, die bei der Deutschen Bundesbank erhältlich ist.</p>
Garantie/Entschädigungsregelung	Es besteht keine Einlagensicherung, kein Garantiefonds und es bestehen keine Entschädigungsregelungen.

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht:

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

Bürgerwindrad Ohmenheim GmbH & Co. KG
Am Dehlinger Weg 3, 73450 Neresheim
Fax: 07326/50218
E-Mail: freihart.klaus@t-online.de

Widerrufsfolgen:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ende der Widerrufsbelehrung

Empfangsbestätigung

Hiermit bestätige ich, dass ich die vorstehenden Informationen für den Verbraucher und die Belehrung über das Widerrufsrecht erhalten, gelesen und verstanden habe.

Ort, Datum

X

Unterschrift des Anlegers